

# Studio, Duplex, Appartement et Maisons

## - Tarifs Saison 2026 et descriptif -

Famille LOFFICIAL - Les Ormeaux

Kerhillio - 56410 Erdeven

02 97 55 67 57 - 06 07 19 68 78

Mail: [ormeaux.lofficial@wanadoo.fr](mailto:ormeaux.lofficial@wanadoo.fr) / Site internet: [www.lesormeaux.fr](http://www.lesormeaux.fr)

Prix en € Saison 2026	Prix de la location à la semaine										
	01/01 au 04/04	04/04 au 09/05	09/05 au 27/06	09/05 au 16/05	27/06 au 04/07	04/07 au 18/07	18/07 au 22/08	22/08 au 29/08	29/08 au 12/09	12/09 au 19/09	19/09 au 31/12
<b>Studio 2/4 pers</b>	260€ (420€/15jrs)		320€	370€	440€ (810€/15jrs)	480€ (910€/15jrs)	440€	320€ (550€/15jrs)	260€ (420€/15jrs)		
<b>Duplex 4/6 pers</b>	340€ (520€/15jrs)		380€	420€	510€ (950€/15jrs)	600€ (1150€/15jrs)	510€	380€ (620€/15jrs)	320€ (480€/15jrs)		
<b>Appartement 4/6 pers</b>	380€ (540€/15jrs)		420€	440€	530€ (990€/15jrs)	630€ (1190€/15jrs)	530€	400€ (650€/15jrs)	350€ (540€/15j)		
<b>Maison LOUISE 10/12 pers</b>	580€ (980€/15jrs) Vacances scolaires: 840€ (1500€/15jrs)		880€	1080€	1350€ (2550€/15jrs)	1520€ (2900€/15jrs)	1250€	930€ (1620€/15jrs)	580€ (980€/15jrs) Vacances scolaires: 840€ (1500€/15jrs)		
<b>Maison TYB 10/12 pers</b>	x	x	x	x	1350€	1730€ (3250€/15jrs)	2010€ (3900€/15jrs)	1510€	1180€ (2100€/15jrs)	x	x



**Studio (2/4 pers)** en RDC comprenant : une chambre (1 lit 140-190), un salon avec canapé convertible (TV), une cuisine équipée (plaques à gaz, four classique et four micro-ondes, frigidaire, cafetière électrique, vaisselle diverse), 1 salle d'eau avec WC. Une terrasse « plein-Sud » individualisée avec store en accès direct est accessible avec table de terrasse.



**Duplex (4/6 pers)** à l'étage comprenant au 1er niveau : salon/salle à manger avec canapé convertible (TV), une cuisine équipée (plaques à gaz, four classique et four micro-ondes, frigidaire, cafetière électrique, vaisselle diverse), , une salle d'eau avec WC. En mezzanine : 1 chambre fermée avec lit 140-190, 1 chambre ouverte avec 2 lits 90-190 (la répartition des couchages peut être parfois quelque peu différente...). Une terrasse « plein-Sud » est accessible au RDC avec table de pique nique et parasol.



**Appartement (4/6 pers)** en RDC comprenant : une cuisine équipée (plaques à gaz, four classique et four micro-ondes, frigidaire, congélateur, cafetière électrique, cocotte minute, vaisselle diverse), un salon avec canapé convertible (TV), un accès direct sur cour, une chambre (1 lit 140-190), une chambre (2 lits 90-190 superposés), 1 salle d'eau, WC. Des aires repas sont prévues en extérieur (table, parasol, BBQ à disposition)



**Maison « LOUISE » (10/12 pers)** comprenant au RDC : une cuisine/salle à manger (grande table, frigidaire congélateur, four classique et micro-ondes, lave-vaisselle, lave-linge, bar américain, cocotte-minute, vaisselle complète), un salon (2 canapés, 1 TV, 1 Bar), 1 WC, une terrasse avec store électrique accessible par porte-fenêtre (grande table, BBQ, Plancha à gaz), 1 local de rangement pour vélos, planches à voile...  
Au 1er étage : 1 chambre (1 lit 140-190 + 1 lit BB), 1 chambre (2 lits 90-190 superposés), 1 chambre (1 lit 140-190, 2 lits 90-190), 2 SE, 1 WC.  
Au 2ème étage : 1 salon-salle de jeux pouvant faire office de chambre supplémentaire (canapé convertible), 1 chambre (1 lit 160-190).  
La maison dispose d'un jardin clos d'environ 200 M².



**Maison « TYB » (10/12 pers)** comprenant au RDC : une cuisine américaine (feux gaz et électrique, four à pyrolyse, four micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle, vaisselle complète, cellier (lave-linge, congélateur, réfrigérateur complémentaire), un salon/salle à manger (grande table 10-12 places modulable, canapés et fauteuil en cuir, TV), une grande terrasse avec grands stores électriques : une grande table avec 12 fauteuils, un salon « Apéro » (BBQ charbon et Plancha électrique), 1 chambre (1 lit 140-190) avec salle d'eau italienne attenante, 1 WC.  
Au 1er étage : 2 chambres (2 lits 140-190) donnant sur balcon/terrasse commun, 1 chambre « dortoir » (4 lits 90-190 dont 2 lits gigogne) , 1 salle de jeux-salle de gym (jeux divers, canapé convertible + 1 lit 80-190 d'appoint), 1 salle de bains, 1 WC  
La maison dispose d'un jardin clos d'environ 900 M² avec balançoires.  
**Location possible à partir du 27/06 au 05/09/2026**

Prix en € Saison 2026	Prix à la nuit				Prix Week-End Festifs		
	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	Pâques (du vend au mardi)	WE Ascension (du Merc. au Lundi)	WE 1 <sup>er</sup> Mai, 8 Mai et Pentecôte
<b>Studio 2/4 pers</b>	60€	110€	150€	180€	Forfait: 160€	Forfait: 230€	Forfait: 180€
<b>Duplex 4/6 pers</b>	70€	140€	190€	220€	Forfait: 190€	Forfait: 300€	Forfait: 240€
<b>Appartement 4/6 pers</b>	80€	150€	200€	240€	Forfait: 200€	Forfait: 310€	Forfait: 260€
<b>Maison LOUISE 10/12 pers</b>	x	420€	540€	560€	x	Forfait: 660€	Forfait: 500€
<b>Maison TYB 10/12 pers</b>	x	x	x	x	x	x	x

